



LEVERANSSPECIFIKATION

I detta dokument beskrivs kundens egna val i 5 dimensioner, Form, Design, Standarder, Omfattningar och Avtalsform.

BYGGNADSFÖRUTSÄTTNING

Utsida

FLEX UTAN KONSTRUKTIONSÄNDRING REKTANGULÄR

TEKNISK STANDARD: BBR Permanent

Huset består av 1 byggnadsdel på en BETONGPLATTA med en total bruttoyta på 206,2 m². Valt tak: Plåt klickfals.

Byggnadsdel 1 i 2 plan. Taket är ett Sadeltak med 35 graders lutning. Byggnaden har ett utvändigt mått på 7,75 m x 16,15 m, med en blockhöjd på 2700 mm på våning 1 och 2450 mm på våning 2.

Tak:	Plåt klickfals, Svart RAL 9011	Takavvattning:	Svart RAL 9011
Takfotsutseende och gavelutseende	Inget utsprång, Ej underspikning		
Midja vån 1-2	Standard	Midja vån 2-3	Standard
Midjeplåtsfärg:	Svart RAL 9011		
Fasad:	Signature Stående panel, Grundmålart	Detaljer (foder och knutbrädor):	Foderlöst, SAMMA SOM FASAD
Grund	BETONGPLATTA		

FÖNSTER & DÖRRAR

Material och U-värde:	ELIT Objekt Aluminium med U-värde 1.1-1.2 i färgen Svart RAL 9005 matt	Beslag fönsterdörrar:	Standard, London inv. handtag
Spröjs:	Inga spröjs	Persienn:	Inga persienner
Färg överbleck:	Svart RAL 9011	Färg underbleck:	Svart RAL 9011
Antal och Dimensioner		Kommentarer	

2 st 10/21 Dörr Maj Långsmalt glas Standardvit (NCS S 0502-Y)

1 st 8/21 Fast Aluminium

7 st 17/21 Fast Aluminium

2 st 17/15 Fast Aluminium

1 st 5/13 Vrid Aluminium

3 st 8/13 Vrid Aluminium

2 st 11/13 Vrid Aluminium

2 st 10/7 Vrid Aluminium

1 st 6/13 Vrid Aluminium

Insida - allmänt

Invändig takform:	Huvudbyggnaden har ett Plant Innertak.		
Material innertak:	Huntonit Brilliant	Taklist:	Skugglist
Skivmaterial installationsvägg (mot yttervägg):	Gips	Skivmaterial innerväggar:	Gips
Fönstersalning:	Smygbräda MDF vit 0502-Y	Fönsterfoder:	Foder Furu vit 0502-Y
Fönsterbänk:	MDF		
Innerrörstyp och antal:	8 st Dörrblad Slät 9x21 (Std)	Dörrfoder:	Foder Furu vit 0502-Y
Golvval:	Golv 3-stav Pure Ek Nature TreS 13 mm	Golvlister:	Slät
Trappa:	1 st Laserad eller betsad trappa från Drömtrappor till ett bruttovärde av 33807 kr. 2 meter Räck Standard till trapphåll. Trappen har Ej sättsteg.		
Hall:	Hall med mätten 1,9 x 4,2 meter med Golv 3-stav Pure Ek Nature TreS 13 mm		

Kök #1

Ni har valt ett Marbodalkök till ett bruttovärde av 120000 kr, exklusive vitvaror. Vi ritar upp köket tillsammans och ni väljer fritt i Marbodals katalog bland skåp, inredning, luckor och handtag.

50 cm över bänk sitter 4 meter stänkskydd av Kakel. Ni har valt Kakel som är 20x40 PT vit matt. Mönsterläggning av typen Standard hörn i hörn.

Vitvaror

Kyl Smeg rostfri, 380 liter, 186 cm, display på dörr m droppskydd

Spis Smeg 60 cm med induktionshäll rostfri

Fläkt Smeg integrerad för 60 cm skåp

Diskmaskin Smeg rostfri, 2 korgar m droppskydd

Frys Smeg rostfri, 280 liter, 186 cm, display på dörr m droppskydd

Förberett för blandare med diskmaskinsavstängning

WC/Badrum #1

Badrummet har måtten 2 x 2,2 meter och är placerad på våning 1. Ytskikt på väggar är Kaker och på golvet ligger det Klinker. Kaker är av storleken 15x15 Europa som är lagd Standard hörn i hörn . Klinker är av storleken 20x20 Nexos vit och lagd Standard hörn i hörn .

Inredning

WC Ifö Sign 6860

Tvättställspaket ink blandare

Spegel 390x510 inkl fästen

Duchset Terzo T2 inkl duschblandare

WC/Badrum #2

Badrummet har måtten 2,7 x 2,8 meter och är placerad på våning 2. Ytskikt på väggar är Kaker och på golvet ligger det Klinker. Kaker är av storleken 15x15 Europa som är lagd Standard hörn i hörn . Klinker är av storleken 20x20 Nexos vit som är lagd Standard hörn i hörn .

Inredning

WC Ifö Sign 6860

Spegelskåp Alterna Ariella B900 H638 D136 Vit Högbank

Kommod Ella 900 vit ink blandare och handtag C3

Duchset Terzo T2 inkl duschblandare

Badkar Alterna Basic 1600 inkl badkarsblandare och duschset

Klädvård/Teknikrum #1

Tvättstugan är också ett teknikrum för värme och ventilation där synliga installationer förekommer. Tvättstugan har måtten 2,3 x 2,4 meter och är placerad på våning 1. Ytskikt på väggar är Målat och på golvet ligger det Klinker. Klinker är av storleken 20x20 Nexos vit som är lagd Standard hörn i hörn .

Inredning

Bänkskiva 3 m & ho ink blandare med avst.

Tvättmaskin Cylinda FT 5574

Torktumlare Cylinda TK 5570

Teknik

Golvvärmeslingor i plattan

Frånluftvärmepump F730 NIBE

LEVERANSOMFATTNING

Energiklass

PARALOX ENERGI är en energiklass för dig som bryr dig om långsiktig hållbarhet. Med 50 mm fasadskiva, 170 mm väggisolering och 70 mm installationsvägg och upp till 600 mm isolering i taket, dessutom i premiumkvalitet för hög isoleringsförmåga, får du marknadens bästa energivärden i ett standardhus. Med värmepanna från NIBE och optimerade luftflöden får du inte bara ett fräsch inomhusklimat utan du bidrar också till en effektivare energianvändning, som både märks på miljön och i plånboken.

Färdigställandegrad

Du har valt färdigställandegrad INFLYTTNINGSKLART. Inflyttningsklart innebär att vi färdigställer enligt köpt omfattning på utsidan och insidan. Med andra ord får du nycklarna i handen och kan flytta in när det är klart. Du har i början av projektet gjort dina val av form, materialval och ytskikt. Bygglövshandlingar, handlingar till startbesked, bygghandlingar och handlingar till slutbesked ingår.

Tilläggstjänster & Förutsättningar

Leveranstid:	NORMAL LEVERANSTID	Bjälklag:	CC 600/300 I BADRUM & HJÄRTVÄGG
Byggtid:	UTAN TIDSKRAV	Ventilation - synlighet:	SYNLIG I TEKNIKUTRYMMEN
Byggort:	Zon 1	Imkanal - Synlighet:	SYNLIG I TEKNIKUTRYMMEN
Lufttäthet:	Täthet 0,6	Pålning av grund:	NEJ